

Kampanjakohde

FPFF-kohde

Varasto+toimisto, 1 444 m²

Äimäkuja 6

Joustavaa varastotilaa Oulussa – jaettavissa tarpeen mukaan

Vuokrattavana laaja ja monipuolinen varastokokonaisuus Oulussa, osoitteessa Äimäkuja 6. Kiinteistö tarjoaa erinomaiset puitteet varastointiin ja logistiikkaan, ja tilat ovat joustavasti jaettavissa käyttäjän tarpeiden mukaan.

Varastotilakokonaisuus omalla toimistolla! Varastotilan osuus 678 m², 225 m² ja 371 m², yht. 1274 + toimistotila 170 m², yht. 1444 m². Vapautuu 1.8.2026. Tämä mahdollistaa ratkaisun niin pienemmälle toimijalle kuin suurempaa tilaa tarvitsevalle yritykselle.

Lisätietoja varastotiloista:

- Nosto-ovia yhteensä 8
- Varastotilan 10lg korkeus 8 m
- Varastotilojen 106 ja 112 korkeus 3,5 m.
- Pienin vuokrattavissa oleva varastotila 225 m² (tila nro 112)
- Varastotilasta 106 pystyy erottamaan noin 225 m²:n kokonaisuuden kahdella lastaustaskulla

Kysy lisätietoja!

Sijainti

**Linja-autopysäkille**

700 m

**Juna-asemalle**

4 km

**Lentoasemalle**

Alle 12 km

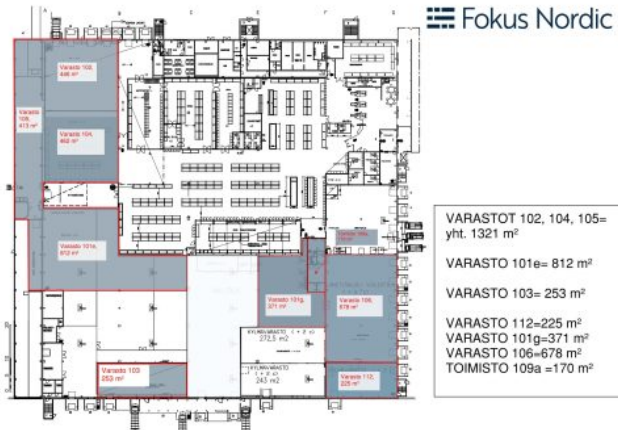
Tilan avaintiedot

Käyntiosoite

Äimäkuja 6, Oulu

Pinta-ala1 444 m²

Kuvia



OULU AIMAUKUJA 6

1. KERROS 1:500 (A3)

11.2.2026



Lisätietoja

Sijainti

Kiinteistö sijaitsee 3,5 kilometrin päässä Oulun ydinkeskustasta etelään. Oritkarin satamaan ja terminaaliin on matkaa vain 1 km.

Pysäköinti

Iso, aidattu ja asfaltoitu piha ja runsaasti autopaikkoja vuokrattavissa.

Lastaustasku

Paljon lastaustaskuja.

Tekniset tiedot

Hallitilojen korkeus n. 7,5 – 9 m.

Infonäyttö

Kiinteistössä on digitaalinen infonäyttö, joka palvelee vuokralaisia ja heidän asiakkaitansa.

Lisätietoja kohteesta



Kirsi Väisänen

Senior Letting Manager

+358 50 5495 101

kirsi.vaisanen@fokusnordic.com

Mikonkatu 7, 5B

00100 Helsinki