

FPFF-kohde

Uusi kohde

Toimisto, 47 m²

Friisinmäentie 5

Vuokrattavana siisti 47 m² toimistohuoneisto – Friisinmäentie 5, Espoo

Vuokrattavana kompakti ja siistikuntoinen 47 m²:n toimistohuoneisto erinomaisella sijainnilla Friisinmäentie 5:ssä, Espoossa. Rauhallinen työtila sijaitsee monitoimikiinteistön 2. kerroksessa ja sopii monenlaiseen yritystoimintaan.

Tilassa on oma minikeittiö sekä laadukas, hyvin ääntä vaimentava tekstiilimattolattia, joka tekee työympäristöstä viihtyisän ja miellyttävän. Kerroksessa toimii useita samankokoisia pientoimistoja, joiden käytössä ovat siistit yhteiset wc-tilat. Toimitila soveltuu erinomaisesti esimerkiksi showroomiksi, asiantuntijatyöhön, palveluliiketoimintaan tai perinteiseksi toimistoksi. Tilan tehokas pohjaratkaisu tekee siitä käytännöllisen vaihtoehdon niin pienelle yritykselle kuin yksinyrittäjällekin. Tila on vapaa.

Kiinteistö sijaitsee näkyvällä paikalla aivan Turunväylän (VTI) varrella uuden Laajalahden liittymän (Turvesolmu) kohdalla, vain muutaman minuutin päässä Kehä I:stä ja Leppävaarasta. Alue tarjoaa erinomaiset kulkuyhteydet sekä kattavat palvelut aivan lähietäisyydellä.

Kiinteistön pihalla on vuokraan sisältyviä pysäköintipaikkoja, ja modernit toimitilat tarjoavat kustannustehokkaan ratkaisun yrityksesi tarpeisiin.

Kohteen tiedot:

- Osoite: Friisinmäentie 5, Espoo
- Pinta-ala: 47 m²
- Siisti ja rauhallinen toimistohuoneisto 2. kerroksessa
- Oma minikeittiö
- Hyvin akustoiva tekstiilimattolattia
- Yhteiskäyttöiset wc-tilat samassa kerroksessa
- Vuokraan sisältyviä pysäköintipaikkoja
- Erinomainen sijainti Turunväylän, Kehä I:n ja Leppävaaran läheisyydessä
- Kilpailukykyinen vuokra

Tervetuloa tutustumaan – toimiva ja edustava toimitila loistavalla sijainnilla Espoossa.

Sijainti



Metroasemalle

5,5 km



Linja-autopysäkille

300 m



Juna-asemalle

2 km



Lentoasemalle

22,3 km

Tilan avaintiedot

Käyntiosoite

Friisinmäentie 5, 02600 Espoo

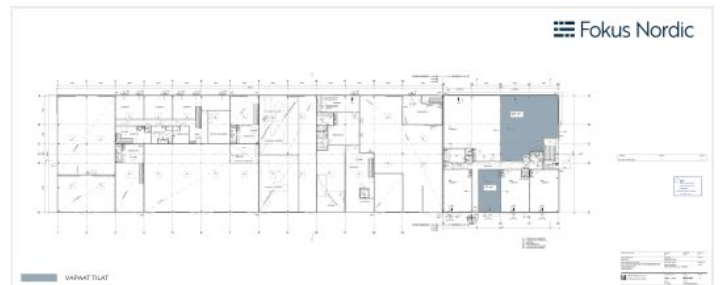
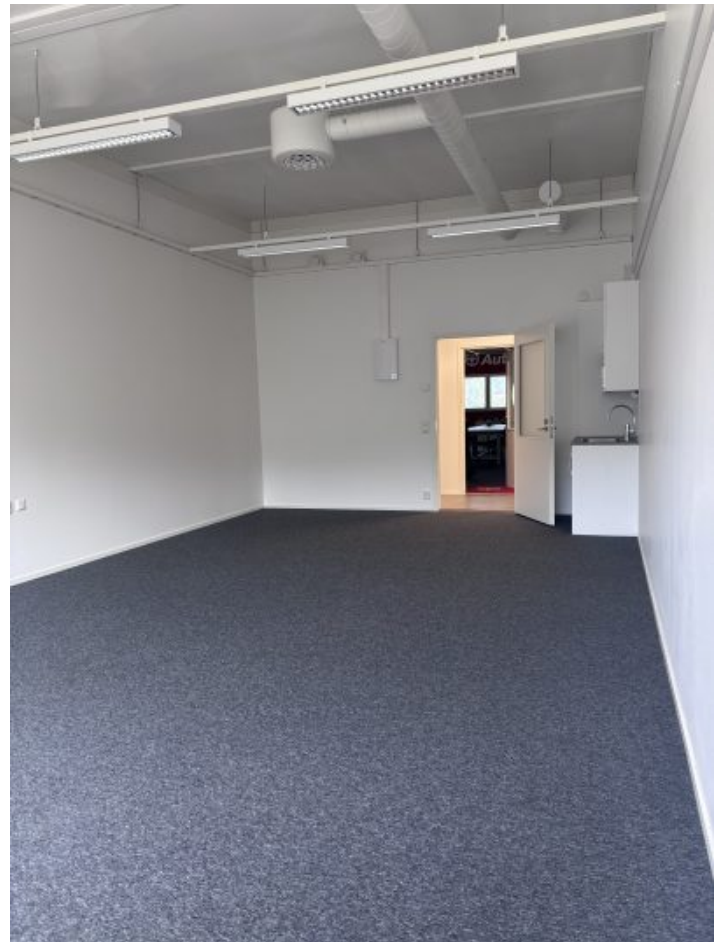
Pinta-ala

47 m²

Kerros

2

Kuvia





Lisätietoja

Sijainti

Kiinteistö sijaitsee yhdessä Espoon parhaista yritysliikenteen solmukohdista — aivan Turunväylän (valtatie 1) varrella, uuden Laajalahden liittymän kohdalla ja Kehä I:n läheisyydessä. Autolla pääset nopeasti sekä Helsinkiin että länteen, eikä ruuhkissa tarvitse kierrellä.

Liikenne- ja kulkuyhteydet

Autolla

Kohde sijaitsee suoraan Turunväylän (vt 1) varrella Laajalahden liittymän kohdalla, Kehä I:n välittömässä läheisyydessä. Yhteydet kantakaupunkiin, kehyskuntiin ja lentoasemalle ovat nopeat ja sujuvat.

Julkinen liikenne

Lähimmät bussipysäkit (Friisinmäenaukio) ovat kävelymatkan päässä, ja alueelta kulkee useita HSL:n bussilinjoja. Leppävaaran juna-asema – josta pääsee useilla lähijunilla suoraan Helsinkiin – on noin 2–3 km päässä.

Pyöräily ja kävely

Alue on tavoitettavissa myös pyöräiteitse pääkaupunkiseudun pyöräilyverkoston kautta.

Pysäköinti

Kiinteistöllä on omat pysäköintipaikat tontilla, joten sekä asiakkaiden että henkilökunnan autoilu on järjestetty vaivattomasti.

Latauspiste

Kiinteistön pihalla sijaitsee sähkö/hybridiauton latausasema (erillinen veloitus).

Lounasravintola

Kiinteistössä toimii lounasravintola.

Sertifikaatit

Kiinteistö on BREEAM In-Use Very Good -sertifioitu.

Lisätietoja kohteesta



Kirsi Väisänen

Senior Letting Manager

+358 50 5495 101

kirsi.vaisanen@fokusnordic.com

Mikonkatu 7, 5B

00100 Helsinki