

Kampanjakohde

FPFF-kohde

Toimisto, 372,9 m²

Koskenniskan Vartti, Kasarmintie 15

Uniikki toimistotila Oulujoen varrella – Koskenniskan Vartti

Koskenniskan Vartti, osoitteessa Kasarmintie 15, tarjoaa edustavan ja viihtyisän työympäristön ainutlaatuisella sijainnilla Oulujoen varressa. Kohteen persoonallinen ilme ja rauhallinen ympäristö yhdistyvät toimiviin tilaratkaisuihin, jotka tukevat tehokasta työskentelyä ja yrityksen arkea.

Vuokrattavana on 372,9 m² toimistotila, joka sisältää jyvityksen yhteisaulasta. Tilassa on oma keittiö sekä sosiaalityilat, mikä lisää käyttömukavuutta ja tekee kokonaisuudesta toimivan niin arkeen kuin henkilöstön viihtyvyyteen. Osa valokuvista on virtuaalistailattuja kuvia tilasta. Kurkista tilaan kalustetun 3D-pohjakuvan avulla!

Kiinteistön piha-alueelta on vuokrattavissa pysäköintipaikkoja, ja lisäksi 1. kerroksessa on tarjolla varastotiloja, jotka täydentävät toimistokäyttöä joustavasti.

Tila on vapaa, joten käyttöönotto onnistuu nopeasti.

Sijainti



Linja-autopysäkillä
300 m



Juna-asemalle
Alle 2 km



Lentoasemalle
16 km

Tilan avaintiedot

Käyntiosoite	Kasarmintie 15, Oulu
Pinta-ala	372,9 m ²
Kerros	2
Henkilömäärä	25 hlö-

Kuvia



Fokus Nordic



Lisätietoja

Sijainti

Kasarmintielle, Koskenniskaan on helppo tulla eri puolilta kaupunkia. Keskusta on vieressä (1,5 km) ja moottoritiele on kätevä reitti Rautasillan ylitse. Pyörällä Koskenniskan Varttiin pääsee upeaa rantareittiä.

Kulkuyhteydet

Kasarmintietä kulkee myös joukkoliikenne: vakiolinjat ja Citybussi.

Pysäköinti

Pysäköintipaikkoja vuokrattavissa piha-alueelta.

Latauspiste

Kiinteistön pihalla sijaitsee 4 kpl sähkö/hybridiauton latauspisteitä.

Pyöräkatos

Piha-alueella on pyöräkatos vuokralaisten käytössä.

Sosiaalitilat

Pukuhuone ja suihkut pyöräilijöille ja lenkkeilijöille.

Keittiö

Ensimmäisen kerroksen vuokralaisten käytössä on yhteiskäyttöinen keittiö.

Infonäyttö

Kiinteistössä on digitaalinen infonäyttö, joka palvelee vuokralaisia ja heidän asiakkaitansa.

Lisätietoja kohteesta



Kirsi Väisänen

Senior Letting Manager

+358 50 5495 101

kirsi.vaisanen@fokusnordic.com

Mikonkatu 7, 5B

00100 Helsinki