

Kampanjakohde

FPFF-kohde

Toimisto, 120 m²

Malmin Kauppatie 12 / Turkhaudantie 5

Toimisto 120 m² – Malmin Kauppatie 12, Helsinki, 4. krs

Vuokrataan valoisat ja toimivat toimistotilat Malmin ytimessä, neljännessä kerroksesta. Tilaan kuuluvat oma keittiö ja sosiaalitilat – tässä on kaikki mitä tarvitset heti muuttovalmiina.

Tilan tiedot:

- Pinta-ala: 120 m²
- Kerros: 4
- Vapautuu: 1.1.2027
- Oma keittiö ja sosiaalitilat
- Koneellinen ilmanvaihto ja palkkijäähdytys huonekohtaisella säädöllä
- Energialuokka B

Sijainti – erinomaiset kulkuyhteydet

Malmin juna-asema on 230 metrin kävelymatkan päässä. Junalla Helsingin keskustaan 15 minuuttia, Tikkurilaan 6 minuuttia ja Helsinki-Vantaan lentoasemalle 16 minuuttia. Kehä I alle 1,5 km etäisyydellä. Lähellä myös Kauppakeskus Malmin Nova ja Malmintorin palvelut.

Talon yhteiset palvelut

- Pysäköinti omasta autohallista ja radanvarresta
- Pukuhuone ja suihkut pyöräilijöille
- Digitaalinen infonäyttö

Soita ja sovi oma näyttöaikasi!

Sijainti

**Linja-autopysäkille**

170 m

**Juna-asemalle**

230 m

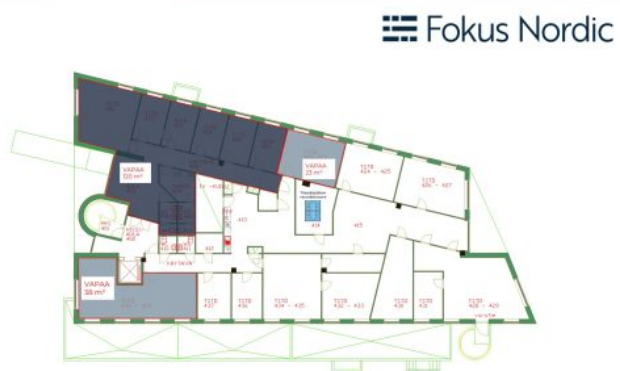
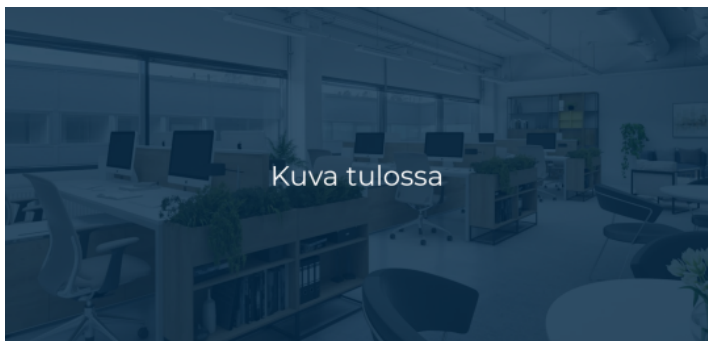
**Lentoasemalle**

9 km

Tilan avaintiedot

Käyntiosoite	Malmin Kauppatie 12 / Turkhaudantie 5, Helsinki
Pinta-ala	120 m ²
Kerros	4

Kuvia



MALMIN KAUPPATIE 12, 4 KRS.
Mittakaava 1:150/A3
8.6.2026

Lisätietoja

Pysäköinti

Pysäköintipaikkoja vuokrattavissa omasta autohallista ja radanvarresta. Lisäksi muutama kiekkopaikka asiakkaille sisäänkäynnin läheisyydessä.

Sosiaalitilat

Pukuhuone ja suihkut pyöräilijöille ja lenkkeilijöille.

Keittiö

Neljännän kerroksen vuokralaisten käytössä on yhteiskäyttöinen keittiö.

Kokoustila

Neljännän kerroksen vuokralaisten käytössä on yhteiskäyttöinen & erikseen varattavissa oleva neuvottelutila.

Infonäyttö

Kiinteistössä on digitaalinen infonäyttö, joka palvelee vuokralaisia ja heidän asiakkaitansa.

Vuokralaisille

Kirjaudu sisään vuokralaisille tarkoitettulle sivustolle [tästä](#).

Lisätietoja kohteesta



Kirsi Väisänen

Senior Letting Manager

+358 50 5495 101

kirsi.vaisanen@fokusnordic.com

Mikonkatu 7, 5B

00100 Helsinki