

Kampanjakohde

FPFF-kohde

# Toimisto, 565,4 m<sup>2</sup>

Malmin Kauppatie 12 / Turkhaudantie 5

## **Muunneltava 565,4 m<sup>2</sup> toimistotila – jaettavissa yrityksesi tarpeisiin (2. kerros, vapautuu 1.1.2027)**

Vuokrattavana laaja 565,4 m<sup>2</sup> toimistokokonaisuus, joka tarjoaa joustavat puitteet erilaisille työskentelytavoille ja organisaatorakenteille. Tila sijaitsee toisessa kerroksessa ja vapautuu 1.1.2027.

Kokonaisuus on jaettavissa ja muokattavissa yrityksesi toimintaan sopivaksi. Tilassa yhdistyvät sekä huone- että avotoimistot, mikä mahdollistaa optimaalisen tasapainon keskittymistä vaativan työn ja yhteistyötä tukevien tiimialueiden välillä.

Tilassa on valmiina myös:

- Viihtyisä keittiö
- Sosiaalitilat
- Taukotilat, jotka lisäävät arjen sujuvuutta ja työhyvinvointia

Tämä toimitila sopii erinomaisesti kasvavalle yritykselle tai organisaatiolle, joka arvostaa tilan muokattavuutta ja monikäyttöisyyttä.

Tila vapautuu 1.1.2027.

Kiinnostuitko?

Ota yhteyttä – kerromme mielellämme lisää ja järjestämme esittelyn!

## Sijainti



**Linja-autopysäkille**

170 m



**Juna-asemalle**

230 m



**Lentoasemalle**

9 km

# Tilan avaintiedot

**Käyntiosoite**

Malmin Kauppatie 12 / Turkhaudantie 5, Helsinki

**Pinta-ala**

565,4 m<sup>2</sup>

**Kerros**

2

**Henkilömäärä**

10-50 hlöä

# Kuvia



# Lisätietoja

## Pysäköinti

Pysäköintipaikkoja vuokrattavissa omasta autohallista ja radanvarresta. Lisäksi muutama kiekkopaikka asiakkaille sisäänkäynnin läheisyydessä.

## Sosiaalitilat

Pukuhuone ja suihkut pyöräilijöille ja lenkkeilijöille.

## Keittiö

Neljännän kerroksen vuokralaisten käytössä on yhteiskäyttöinen keittiö.

## Kokoustila

Neljännän kerroksen vuokralaisten käytössä on yhteiskäyttöinen & erikseen varattavissa oleva neuvottelutila.

## Infonäyttö

Kiinteistössä on digitaalinen infonäyttö, joka palvelee vuokralaisia ja heidän asiakkaitansa.

## Vuokralaisille

Kirjaudu sisään vuokralaisille tarkoitetulle sivustolle [tästä](#).

## Lisätietoja kohteesta



Kirsi Väisänen

**Senior Letting Manager**

+358 50 5495 101

[kirsi.vaisanen@fokusnordic.com](mailto:kirsi.vaisanen@fokusnordic.com)

Mikonkatu 7, 5B

00100 Helsinki