

Uusi kohde

Toimisto, 314 m²

Move, Kutomotie 2

Vuokrattavana nykyaikainen ja valoisa toimistotila erinomaisella sijainnilla Helsingin Pitäjänmäessä, uudistuneessa MOVE-talossa. Laadukkaasti remontoitu ja muuttovalmis 314 m²:n tila tarjoaa avarat näkymät Kutomotien ja Pitäjänmäentien risteuksen yli sekä viihtyisän ja tehokkaan työympäristön.

Tässä 4. kerroksen yksilöllisesti muunneltavasta toimitilasta vuokralainen saa aivan omannäköisen. Vuokralaisen tilatarpeiden mukaan tilasta saadaan tehtyä niin avonaista työskentelytilaa kuin yksittäisiä huoneita sisältävä toimistotila. Moven omat tilasuunnittelijat auttavat suunnittelemaan tilat juuri vuokralaisen tarpeiden mukaan. Tilamuutosoppaan mukaiset materiaalit ovat vuokralaisen valittavissa.

Move sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien varrella: keskustaan ja Helsinki–Vantaan lentoasemalle pääsee vaivattomasti, ja pikaraitiotielinja 15 pysähtyy suoraan rakennuksen edessä. Useat bussiyhteydet ja sujuvat autoyhteydet tekevät saapumisesta helppoa niin idän kuin lännen suunnasta.

Rakennus on kokonaisvaltaisesti uudistettu, ja yleiset tilat sekä aula tarjoavat modernin ensivaikutelman. Sisäpihan viihtyisä terassi ja monipuoliset palvelut tukevat sujuvaa työarkea.

Tilan keskeiset edut:

- Nykyaikainen ja muuttovalmis toimistotila
- Valoisa kokonaisuus ja avarat näkymät vilkkaan risteysalueen yli
- Erinomainen saavutettavuus: ratikka 15 ja bussit aivan edessä
- Nopeat yhteydet keskustaan ja lentoasemalle
- Uudistetut yleiset tilat ja aula
- 100 m²:n terassi sisäpihalla lounasravintola Pausen yhteydessä
- Elixia Pitäjänmäki -kuntosali vuokralaisten eduilla
- Pysäköinti maanalaisessa hallissa ja asiakaspaikat pihalla

MOVE tarjoaa laadukkaan ja helposti saavutettavan toimistoympäristön Pitäjänmäen kehittyvässä yrityskeskityksessä.

Ota yhteyttä ja tule tutustumaan Moven tiloihin!

Sijainti



**Raitiovaunu
pysäkille**
80 m



Linja-autopysäkille
100 m



Juna-asemalle
750 m



Lentoasemalle
16 km

Tilan avaintiedot

Käyntiosoite

Kutomotie 2, 00380 Helsinki

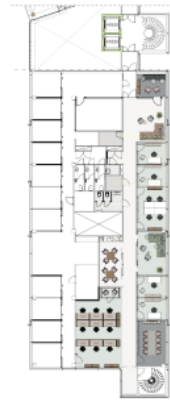
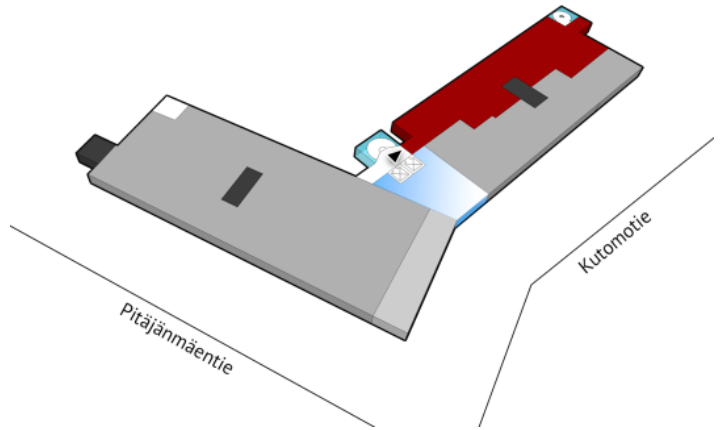
Pinta-ala

314 m²

Kerros

4

Kuvia



Lisätietoja

Sijainti

Move sijaitsee keskeisellä ja näkyvällä paikalla uudistuneen Pitäjänmäentien sekä pikaraitiolinja 15 varrella, Kutomo- ja Valimotien risteyksessä lähellä Vihdintien ympyrää.

Liikenne- ja kulkuyhteydet

Bussipysäkki 1 minuutti

Pikaratikka 15 pysäkki 1 minuutti

Juna-asema 9 minuuttia jalkaisin

Lentokenttä 24 minuuttia autolla

Kaupungin keskusta 21 minuuttia

Pysäköinti

Kiinteistössä on sisä- ja ulkopysäköintialueet, asiakaspysäköinti pihalla ja sähköautojen latausmahdollisuus.

Sertifikaatit

Kiinteistö on BREEAM In-Use Excellent -sertifioitu.

Lounasravintola

Movessa toimii Ravintola Pause. Viikon [lounasmenu](#).

Lisätietoja kohteesta



Juha-Matti Kyntäjä

Senior Asset Manager

+358 50 364 2465

juhamatti.kyntaja@fokusnordic.com

Mikonkatu 7, 5B

00100 Helsinki