

Uusi kohde

# Varasto, 800 m<sup>2</sup>

Ruosilantie 10

Vuokrattavana ensimmäisen kerroksen 800 m<sup>2</sup>:n varastotila nosto-ovella Helsingin Konalassa, Ruosilan logistiikka-alueella. Ruosilantie 10 sijaitsee Vihdintien varrella, mikä takaa hyvän saavutettavuuden sekä pääkaupunkiseudun sisäiseen jakeluun että kevyen teollisuuden tarpeisiin.

Kohde on monikäyttöinen logistiikka-, toimisto- ja tuotantokiinteistö, jossa yhdistyvät varasto-, showroom-, toimisto- ja kevyen tuotannon tilat. Kiinteistössä on pysäköintitilaa kiinteistön omalla piha-alueella.

Tilan keskeiset edut:

- Ensimmäisen kerroksen varastotila
- Nosto-ovi ja käyntiovi
- Tilan korkeus noin 4,5 m
- Sijainti Vihdintien varrella, Konalassa
- Osa Ruosilan logistiikka-alueetta
- Hyvä saavutettavuus pakettiautoille ja kevyelle jakelulle
- Monikäyttöinen kiinteistö: varasto, tuotanto, toimisto ja showroom
- Pysäköintitilaa kiinteistön piha-alueella

Toimiva ja kustannustehokas varastoratkaisu yritykselle, joka etsii helposti saavutettavaa tilaa Helsingin Konalasta.

Ota yhteyttä ja varaa aika esittelyyn!

## Sijainti



**Linja-autopysäkillä**  
350 m



**Juna-asemalle**  
1,4 km



**Lentoasemalle**  
15 km

# Tilan avaintiedot

**Käyntiosoite**

Ruosilantie 10, 00390 Helsinki

**Pinta-ala**

800 m<sup>2</sup>

**Kerros**

1

Kuvia



# Lisätietoja

## Sijainti

Helposti saavutettava logistiikka-, toimisto- ja tuotantotilarakennus Konalassa Vihdintien varrella, Konalan logistiikka-alueella.

## Kulkuyhteydet

Metroasema 1,7 km, bussipysäkki 160 m, lentoasema 16,3 km, Helsingin keskusta 9 km

## Pysäköinti

Pysäköintipaikat piha-alueella.

## Lisätietoja kohteesta



Juha-Matti Kyntäjä

**Senior Asset Manager**

+358 50 364 2465

[juhamatti.kyntaja@fokusnordic.com](mailto:juhamatti.kyntaja@fokusnordic.com)

Mikonkatu 7, 5B

00100 Helsinki