

FPFF-kohde

Toimisto, 412 m²

Tornatorintie 3

Toimisto 412 m² | 5. kerros | Tornatorintie 3, Kotka

Monipuolista toimistotilaa merellisessä ympäristössä Kotkan keskustan tuntumassa.

Vuokrattavana viihtyisä 412 m²:n toimistotila omalla keittiöllä Tornatorintie 3:ssa Kotkassa. Tila sijaitsee kiinteistön 5. kerroksessa ja tarjoaa rauhalliset sekä toimivat puitteet monenlaiseen asiantuntija-, toimisto- ja palveluliiketoimintaan. Tila vapautuu 1.1.2027.

Vuokralaisten käytössä ovat yhteiskäyttöiset sosiaali-, sauna- ja suihkutilat sekä neuvottelutila, jotka tukevat sujuvaa työarkea ja tarjoavat lisäarvoa henkilöstölle sekä asiakastapaamisiin.

Tilan ominaisuudet:

- Toimisto 412 m² omalla keittiöllä
- Sijainti 5. kerroksessa
- Tila vapautuu 1.1.2027
- Yhdistettävissä naapuritilan 136 m² kanssa
- Yhteiskäyttöinen neuvottelutila
- Sauna-, suihku- ja sosiaalitilat vuokralaisten käytössä
- Merellinen ja viihtyisä toimintaympäristö
- Hyvät yhteydet Kotkan palveluihin

Tornatorintie 3 tarjoaa yrityksellesi toimivan sijainnin merellisessä ympäristössä, jossa yhdistyvät rauhallinen työympäristö, joustavat tilaratkaisut ja kattavat yhteiset palvelut. Tila soveltuu erinomaisesti esimerkiksi asiantuntijaorganisaatioille, konsultointi- ja suunnittelutoimistoille sekä pienille ja keskisuurille yrityksille. Virtuaalikuvat havainnollistavat tilan käyttömahdollisuuksia.

Soita ja sovi oma näyttöaikasi!

Sijainti



Linja-autopysäkille
250 m

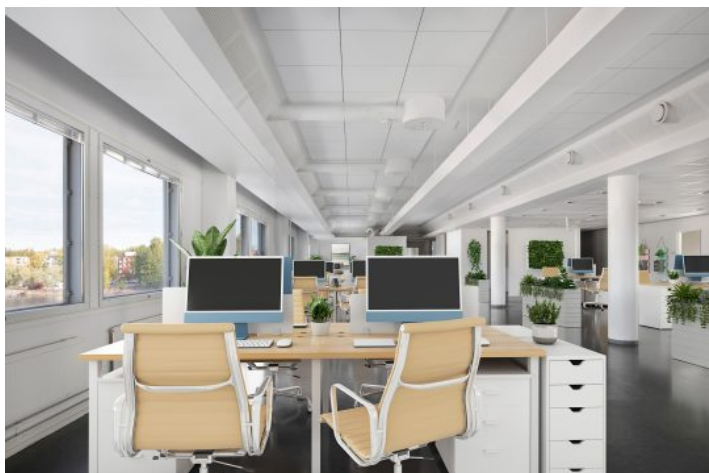


Juna-asemalle
300 m

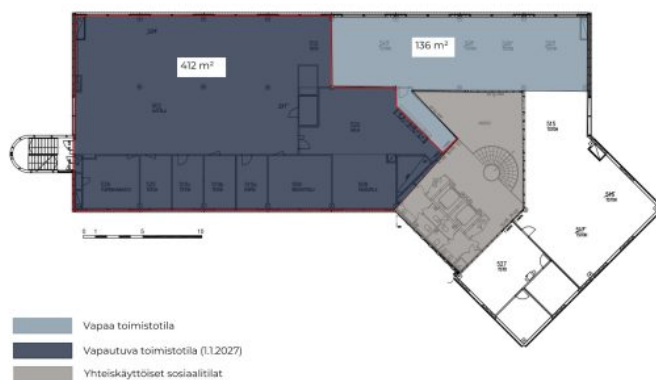
Tilan avaintiedot

Käyntiosoite	Tornatorintie 3, Kotka
Pinta-ala	412 m ²
Kerros	5

Kuvia



Fokus Nordic



KOTKA TORNATORINTIE 3, 5. kerros

15.6.2026

Lisätietoja

Sijainti

Kiinteistöllä on upea sijainti meren tuntumassa.

Pysäköinti

Kiinteistön pihassa on runsaasti pysäköintipaikkoja.

Sosiaalitilat

Kiinteistön sauna- ja suihkutilat ovat vuokralaisten yhteisessä käytössä.

Neuvottelutilat

Vuokralaisten yhteiskäytössä iso neuvotteluhuone.

Infonäyttö

Kiinteistössä on digitaalinen infonäyttö, joka palvelee vuokralaisia ja heidän asiakkaitansa.

Pyöräkatos

Piha-alueella on pyöräkatos vuokralaisten käytössä.

Latauspiste

Kiinteistön pihalla sijaitsee sähkö/hybridiauton latauspisteitä (erillinen veloitus).

Laituri

Kesäkaudelle 1.4.-31.10. voit vuokrata venepaikan laiturista.

Vuokralaisille

Kirjaudu sisään vuokralaisille tarkoitetulle sivustolle [tästä](#).

Lisätietoja kohteesta



Kirsi Väisänen

Senior Letting Manager

+358 50 5495 101

kirsi.vaisanen@fokusnordic.com

Mikonkatu 7, 5B

00100 Helsinki