

FPPF-kohde

Toimisto, 60 m²

Lylykoskentie 11

Tehokas toimistotila hyvällä sijainnilla – Lylykoskentie 11, Joensuu

Vuokrattavana **60 m² toimistotila** Joensuun Käpykankaan alueella, joka tunnetaan monipuolisesta yritystoiminnasta ja erinomaisista liikenneyhteyksistä. Tila soveltuu mainiosti esimerkiksi pienelle yritykselle, asiantuntijatyöhön tai tukitilaksi varasto- tai tuotantotoiminnan yhteyteen.

Toimistotila on **tehokkaasti suunniteltu** ja tarjoaa toimivat puitteet sujuvaan työskentelyyn. Tila on **vapaa**, joten käyttöönotto onnistuu joustavasti ja nopeasti.

Sijainti



Linja-autopysäkille
1 km



Juna-asemalle
Alle 5 km



Lentoasemalle
9 km

Tilan avaintiedot

| | |
|---------------------|---------------------------|
| Käyntiosoite | Lylykoskentie 11, Joensuu |
| Pinta-ala | 60 m ² |
| Kerros | |
| Henkilömäärä | 5-10 hlöä |

Lisätietoja

Sijainti

Keskustan länsipuolella sijaitseva Käpykangas on Joensuun keskeisin varastoinnin, tuotannon ja tilaa vievän kaupan alue. Joensuun keskustaan 3 km, Ysitielle 900 m ja Kutostielle 2 km.

Lastaustasku

Useita lastaustaskuja ja nosto-ovellisia varastotiloja.

Tekniset tiedot

Hallitilan korkeus n. 6 m.

Pysäköinti

Autopaikat sijaitsevat piha-alueella.

Lisätietoja kohteesta



Kirsi Väisänen

Senior Letting Manager

+358 50 5495 101

kirsi.vaisanen@fokusnordic.com

Mikonkatu 7, 5B

00100 Helsinki