Fokus Nordic

FPFF-kohde

# Toimisto, 236 m²

Malmin Kauppatie 12 / Turkhaudantie 5

## Valoisaa ja muuntojoustavaa toimistotilaa upeilla maisemilla – 5. kerroksessa

Vuokrattavana 236 m²:n valoisa ja viihtyisä toimistotila kiinteistön 5. kerroksessa. Tilasta avautuvat upeat näkymät, ja korkea sijainti tuo tilaan avaruutta sekä runsaasti luonnonvaloa.

Tilassa on valmiina sosiaalitilat sekä varaus minikeittiölle. Kokonaisuus on muokattavissa yrityksesi tarpeiden mukaan, ja tilaratkaisuja voidaan toteuttaa joustavasti esimerkiksi avotoimiston, tiimialueiden ja erillisten työhuoneiden yhdistelmänä.

Tarvittaessa tilakokoa on mahdollista kasvattaa aina 574 m² asti, joten ratkaisu sopii erinomaisesti myös kasvaville yrityksille. Tila tarjoaa modernit ja joustavat puitteet monipuoliseen työskentelyyn.

Toimitila soveltuu erinomaisesti esimerkiksi asiantuntijaorganisaatioille, IT- ja teknologia-alan yrityksille, konsultointi- ja suunnittelutoimistoille sekä luovien alojen toimijoille, jotka arvostavat valoisaa työympäristöä, joustavia tilaratkaisuja ja viihtyisää työympäristöä.

Saatavilla oleva havainne- ja pohjakuvamateriaali auttaa hahmottamaan tilan mahdollisuuksia ja muokattavuutta. Osa kuvista on virtuaalistailattuja.

Kiinnostuitko?
Ota yhteyttä ja tule tutustumaan tähän näyttävään toimitilakokonaisuuteen!

## Sijainti

**Linja-autopysäkille**
170 m

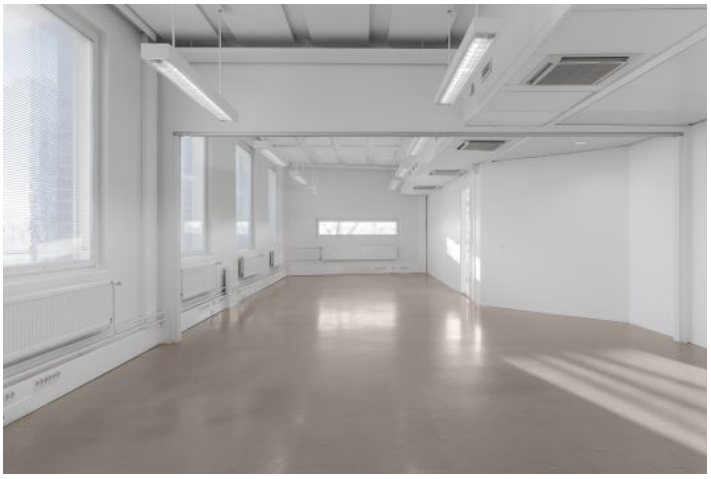
**Juna-asemalle**
230 m

**Lentoasemalle**
9 km

## Tilan avaintiedot

| | |
|---|---|
| **Käyntiosoite** | Malmin Kauppatie 12 / Turkhaudantie 5, Helsinki, 00700 Helsinki |
| **Pinta-ala** | 236 m² |

# Kuvia



# Lisätietoja

## Pysäköinti

Pysäköintipaikkoja vuokrattavissa omasta autohallista ja radanvarresta. Lisäksi muutama kiekkopaikka asiakkaille sisäänkäynnin läheisyydessä.

## Sosiaalitilat

Pukuhuone ja suihkut pyöräilijöille ja lenkkeilijöille.

## Keittiö 3 krs.

Kolmannen kerroksen vuokralaisten käytössä on yhteiskäyttöinen minikeittiö.

## Keittiö 4 krs.

Neljännen kerroksen vuokralaisten käytössä on yhteiskäyttöinen keittiö.

## Kokoustila 4 krs.

Neljännen kerroksen vuokralaisten käytössä on yhteiskäyttöinen & erikseen varattavissa oleva neuvottelutila.

## Infonäyttö

Kiinteistössä on digitaalinen infonäyttö, joka palvelee vuokralaisia ja heidän asiakkaitansa.

## Vuokralaisille

Kirjaudu sisään vuokralaisille tarkoitetulle sivustolle tästä.

# Lisätietoja kohteesta

## Kirsi Väisänen

**Senior Letting Manager**
+358 50 5495 101
kirsi.vaisanen@fokusnordic.com
Mikonkatu 7, 5B
00100 Helsinki