Fokus Nordic

FPFF-kohde

Varasto, 132,5 m²

Martinkyläntie 54

Varastotila 132,5 m² Vantaan Varistossa – lastauslaiturin yhteydessä

Vuokrattavana 132,5 m²:n varastotila Vantaan Varistossa osoitteessa Martinkyläntie 54. Tila sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien varrella ja soveltuu hyvin esimerkiksi varastointi- tai pientuotantokäyttöön.

Ilmoitettu pinta-ala sisältää jyvitysosuuden yhteiskäyttöalueista, ja vuokralaisten käytössä ovat yhteiset neuvottelu- ja sosiaalitilat. Tila on vapaa.

Kysy lisätietoja ja sovi esittely!

Sijainti

Linja-autopysäkille
50 m

Juna-asemalle
Alle 3 km

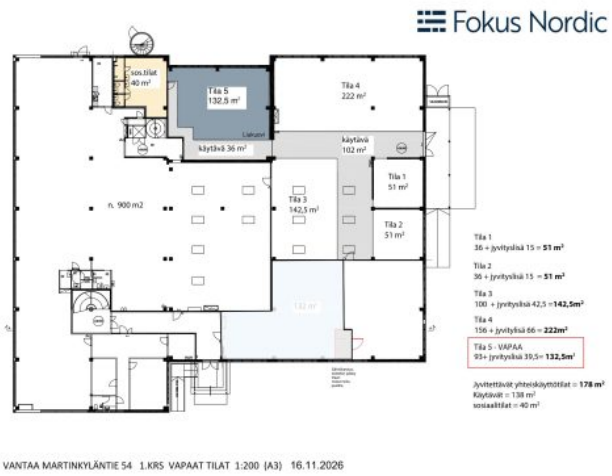
Lentoasemalle
11 km

Tilan avaintiedot

Käyntiosoite	Martinkyläntie 54, 01720 Vantaa
Pinta-ala	132,5 m²
Kerros	1

Kuvia


Kuva tulossa


Fokus Nordic
sos.tilat
40 m²
Tila 5
132,5 m²
Tila 4
222 m²
käytävä 36 m²
käytävä
102 m²
Tila 1
51 m²
Tila 3
142,5 m²
Tila 2
51 m²
n. 900 m2
Tila 1
36 + jyvitysliikä 15 = 51 m²
Tila 2
36 + jyvitysliikä 15 = 51 m²
Tila 3
100 + jyvitysliikä 42,5 =142,5m²
Tila 4
156 + jyvitysliikä 66 = 222m²
Tila 5 - VAPAA
93+ jyvitysliikä 39,5= 132,5m²
Jyvitettävät yhteiskäyttötilat = 178 m²
Käytävät = 138 m²
sosiaalitilat = 40 m²
VANTAA MARTINKYLÄNTIE 54 1.KRS VAPAAT TILAT 1:200 (A3) 16.11.2026

Lisätietoja

Variston yritysalue

Variston yritysalue tunnetaan tiiviistä teollisuus- ja kauppa-alueesta, josta on hyvät kulku- ja jatkoyhteydet moneen ilmansuuntaan. Itään ja länteen pääsee Kehä III kautta ja etelään sekä pohjoiseen esim. Vihdintien kautta. Petikon ja Variston alueella on useita lounasravintoloita ja Vihdintien toisella puolella on K-Supermarket ja Alko.

Kulkuyhteydet

Bussilinjojen 375 ja 335 pysäkit sijaitsevat Martinkyläntie 49, bussilinjojen 522 ja 335 pysäkit sijaitsevat Rystypolulla ja bussilinjan 522 pysäkki Riihimiehentiellä.

Pysäköinti

Kiinteistön piha-alueella on runsaasti paikoitustilaa sekä henkilökunnalle että asiakkaille.

Kokoustila

Yhteiskäyttöinen neuvotteluhuone vuokralaisten käytössä 2. kerroksessa.

Infonäyttö

Kiinteistössä on digitaalinen infonäyttö, joka palvelee vuokralaisia ja heidän asiakkaitansa.

Vuokralaisille

Kirjaudu sisään vuokralaisille tarkoitetulle sivustolle tästä.

Lisätietoja kohteesta



Kirsi Väisänen

Senior Letting Manager
+358 50 5495 101
kirsi.vaisanen@fokusnordic.com
Mikonkatu 7, 5B
00100 Helsinki