

Uusi kohde

Toimisto, 309 m²

Move, Kutomotie 2

Vuokrattavana nykyaikainen ja valoisa toimistotila erinomaisella sijainnilla Helsingin Pitäjänmäessä, uudistetussa MOVE-talossa. Laadukkaasti remontoitu ja muuttovalmis kolmannen kerroksen 309 m²:n tila tarjoaa avarat näkymät Kutomotien ja Pitäjänmäentien risteuksen yli sekä viihtyisän työympäristön nykyaikaiselle yritykselle.

MOVE sijaitsee keskeisellä paikalla hyvien liikenneyhteyksien äärellä. Pikaraitiotielinja 15 ja useat bussilinjat pysähtyvät aivan rakennuksen edessä, ja sujuvat autoyhteydet mahdollistavat nopean liikkumisen niin Helsingin keskustaan kuin Helsinki–Vantaan lentoasemalle. Kohteeseen on helppo saapua sekä idän että lännen suunnasta.

Rakennus on kokonaisvaltaisesti uudistettu, ja sen yleiset tilat sekä aula ovat saaneet modernin ja raikkaan ilmeen. Suurelle sisäpihalle on avattu noin 100 m²:n viihtyisä terassi lounasravintola Pausen yhteyteen. Kiinteistössä toimii myös uudistunut Elixia Pitäjänmäki -kuntosali, josta vuokralaiset saavat omat edut. Pysäköinti on järjestetty maanalaisessa hallissa sekä asiakaspaikkoina pihatasolla.

Tilan keskeiset edut:

- Muuttovalmis ja laadukkaasti uudistettu toimistotila
- Valoisa kokonaisuus ja avarat näkymät
- Erinomainen saavutettavuus: ratikka 15 ja bussit oven edessä
- Nopeat yhteydet keskustaan ja lentoasemalle
- Uudistetut yleiset tilat ja aula
- Lounasravintola ja 100 m² terassi sisäpihalla
- Elixia-kuntosali vuokralaisten eduilla
- Autohalli ja asiakaspysäköinti

MOVE tarjoaa modernin, helposti saavutettavan ja palveluiltaan monipuolisen toimistokokonaisuuden Pitäjänmäessä.

Ota yhteyttä ja tule tutustumaan Moven tiloihin!

Sijainti



**Raitiovaunu
pysäkille**
80 m



Linja-autopysäkille
100 m



Juna-asemalle
750 m



Lentoasemalle
16 km

Tilan avaintiedot

Käyntiosoite

Kutomotie 2, 00380 Helsinki

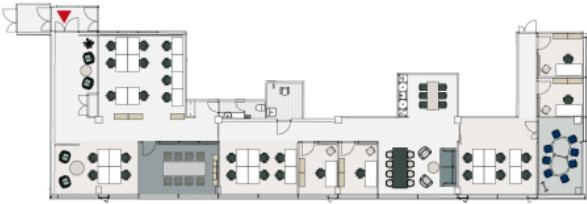
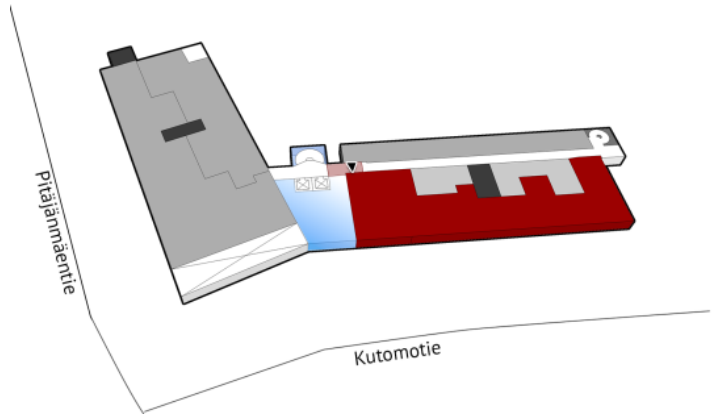
Pinta-ala

309 m²

Kerros

3

Kuvia





Lisätietoja

Sijainti

Move sijaitsee keskeisellä ja näkyvällä paikalla uudistuneen Pitäjänmäentien sekä pikaraitiolinja 15 varrella, Kutomo- ja Valimotien risteyksessä lähellä Vihdintien ympyrää.

Liikenne- ja kulkuyhteydet

Bussipysäkki 1 minuutti

Pikaratikka 15 pysäkki 1 minuutti

Juna-asema 9 minuuttia jalkaisin

Lentokenttä 24 minuuttia autolla

Kaupungin keskusta 21 minuuttia

Pysäköinti

Kiinteistössä on sisä- ja ulkopysäköintialueet, asiakaspysäköinti pihalla ja sähköautojen latausmahdollisuus.

Sertifikaatit

Kiinteistö on BREEAM In-Use Excellent -sertifioitu.

Lounasravintola

Movessa toimii Ravintola Pause. Viikon [lounasmenu](#).

Lisätietoja kohteesta



Juha-Matti Kyntäjä

Senior Asset Manager

+358 50 364 2465

juhamatti.kyntaja@fokusnordic.com

Mikonkatu 7, 5B

00100 Helsinki