

Uusi kohde

# Liiketila, 240 m<sup>2</sup>

Pyynikintie 29

## Liiketila 240 m<sup>2</sup> Pyynikillä – oma sisäänkäynti pihatasosta

Vuokrattavana 240 m<sup>2</sup>:n liiketila Pyynikillä osoitteessa Pyynikintie 29. Pihatasossa sijaitseva tila omalla sisäänkäynnillä tarjoaa helpon saavutettavuuden ja toimivat puitteet monenlaiseen käyttöön.

Tila soveltuu erilaiseen liiketilakäyttöön mm. pizzan paistamiseen. Tilassa ei ole rasvanerotusta / rasvakanavaa, eli ei ammattikeittiömahdollisuutta. Selkeä tilakokonaisuus mahdollistaa joustavan tilasuunnittelun yrityksesi tarpeiden mukaan.

Tilassa on kaksi wc-tilaa, inva-wc, jotka tukevat sujuvaa työarkea ja lisäävät käyttömukavuutta.

Tila on vapaa ja vuokratasosta saat lisätietoja ottamalla yhteyttä.

Kysy lisätietoja ja sovi esittely!

## Sijainti



**Raitiovaunu  
pysäkille**  
1 km



**Linja-autopysäkille**  
100 m



**Juna-asemalle**  
Alle 3 km



**Lentoasemalle**  
Alle 17 km

## Tilan avaintiedot

**Käyntiosoite**

Pyynikintie 29, Tampere

**Pinta-ala**

240 m<sup>2</sup>

Kuvia



# Lisätietoja

## Kulkuyhteydet

Kulkuyhteydet kiinteistöön ovat toimivat ja hyvät. Matka-aika Tampereen keskustaan noin 10 min. Pyyrikintiellä, Triכון seinustalla sijaitsevalle bussipysäkille kävelet parissa minuutissa ja bussit kulkevat 10 minuutin välein Tampereen keskustaan. Pyrähdys taksilla juna-asemalta toisesta päästä keskustaa maksaa noin 15 €. Kävely pikaratikan lähimmältä pysäkiltä harjun yli vie noin vartin ja nostaa ruokahalua.

## Pysäköinti

Paljon vuokrattavia parkkipaikkoja parkkihallissa ja muutamia piha-alueella.

## Lisätietoja kohteesta



Ville Salminen

**Asset Manager**

+358 41 547 7883

[ville.salminen@fokusnordic.com](mailto:ville.salminen@fokusnordic.com)

Mikonkatu 7, 5B

00100 Helsinki