

Uusi kohde

Varasto, 2 320 m²

Vanha Porvoontie 238

Kiinteistö sijaitsee strategisella paikalla Hakkilassa, aivan Kehä III:n ja Lahdenväylän (VT4) risteysalueen läheisyydessä. Sijainti mahdollistaa sujuvat kulkuyhteydet niin pääkaupunkiseudun jakeluun kuin valtakunnallisiin logistiikkavirtoihin, mikä tekee kohteesta erinomaisen vaihtoehdon monenlaisille toimijoille.

Lokakuun alusta 2026 on vapautumassa 2 320 m² varastotila ja 90 m²:n ulkovarastotila. Isossa varastotilassa on suuri nosto-ovi sekä kaksi lastaustaskua, jotka mahdollistavat sujuvan tavaraliikenteen ja tehokkaan lastauksen. Lisäksi kohteesta on mahdollisuus vuokrata toimistotilaa, jolloin varasto- ja toimistotoiminnot voidaan yhdistää samaan kokonaisuuteen.

Kiinteistön tilava piha-alue ja pysäköintimahdollisuudet tukevat arjen logistiikkaa ja tekevät kohteesta helposti saavutettavan niin henkilöstölle kuin kuljetuksille.

Keskeiset edut:

- Logistiikka- ja varastotilaa yhteensä 2 320 m² + 90 m²:n ulkovarastotila
- Suuressa hallissa nosto-ovi ja kaksi lastaustaskua
- Mahdollisuus toimistotilaan
- Hyvät pysäköintimahdollisuudet
- Erinomainen sijainti Kehä III:n ja Lahdenväylän läheisyydessä

Tämä kohde tarjoaa toimivan ja helposti saavutettavan ratkaisun logistiikan, varastoinnin ja kevyen teollisuuden tarpeisiin.

Kysy lisää ja sovi esittely!

Sijainti



Linja-autopysäkille

150 m



Juna-asemalle

Alle 3 km



Lentoasemalle

10 km

Tilan avaintiedot

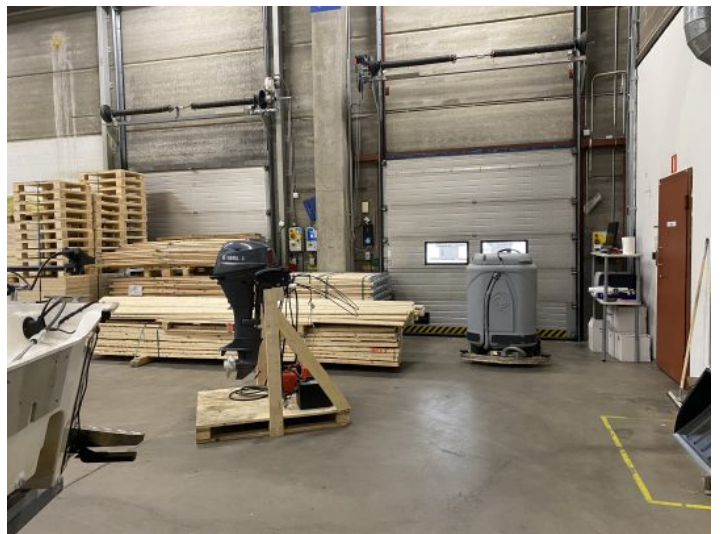
Käyntiosoite

Vanha Porvoontie 238, 01380 Vantaa

Pinta-ala

2 320 m²

Kuvia



Lisätietoja

Sijainti

Kiinteistö sijaitsee erinomaisella paikalla Vantaan Hakkilassa, lähellä Kehä III:n ja Lahdenväylän (VT4) risteystä. Sijainti tarjoaa sujuvat liikenneyhteydet sekä pääkaupunkiseudun jakeluun että valtakunnallisiin logistiikkavirtoihin.

Pysäköinti

Piha-alueella on pysäköintipaikkoja.

Tekniset tiedot

Varastotilassa on kaksi lastaustaskua ja suuri nosto-ovi (leveys 6 m ja korkeus 4,5 m). Tilan vapaa korkeus noin 7,5-8 metriä.

Lisätietoja kohteesta



Juha-Matti Kyntäjä

Senior Asset Manager

+358 50 364 2465

juhamatti.kyntaja@fokusnordic.com

Mikonkatu 7, 5B

00100 Helsinki