

9.10.2026



Fokus Nordic

Puurtajankatu 27

 Fokus Nordic

Mikonkatu 7, 5B
00100 Helsinki

+358 942 732 519
vuokraus@fokusnordic.com
fokusnordicilait.fi

Puurtajankatu 27, Järvenpää

LYHYESTI

Puurtajankatu 27 tarjoaa yrityksellenne monipuoliset tuotanto-, varasto- ja logistiikkatilat Järvenpään keskustan tuntumassa Nummenkylän teollisuusalueella. Erinomainen sijainti Helsingin metropolialueella sekä nopea yhteys Lahdenväylälle (E75) tekee kiinteistöstä tehokkaan tukikohdan yritystoiminnalle.

Yli 62 000 m²:n tontti merkittäväällä lisärakennusoikeudella tarjoaa poikkeukselliset mahdollisuudet liiketoiminnan kasvulle. Laajat varasto-, toimisto- ja sosiaalitilat sekä 15 tonnin siltanosturi muodostavat toimivan kokonaisuuden logistiikan, tuotannon ja varastoinnin tarpeisiin.

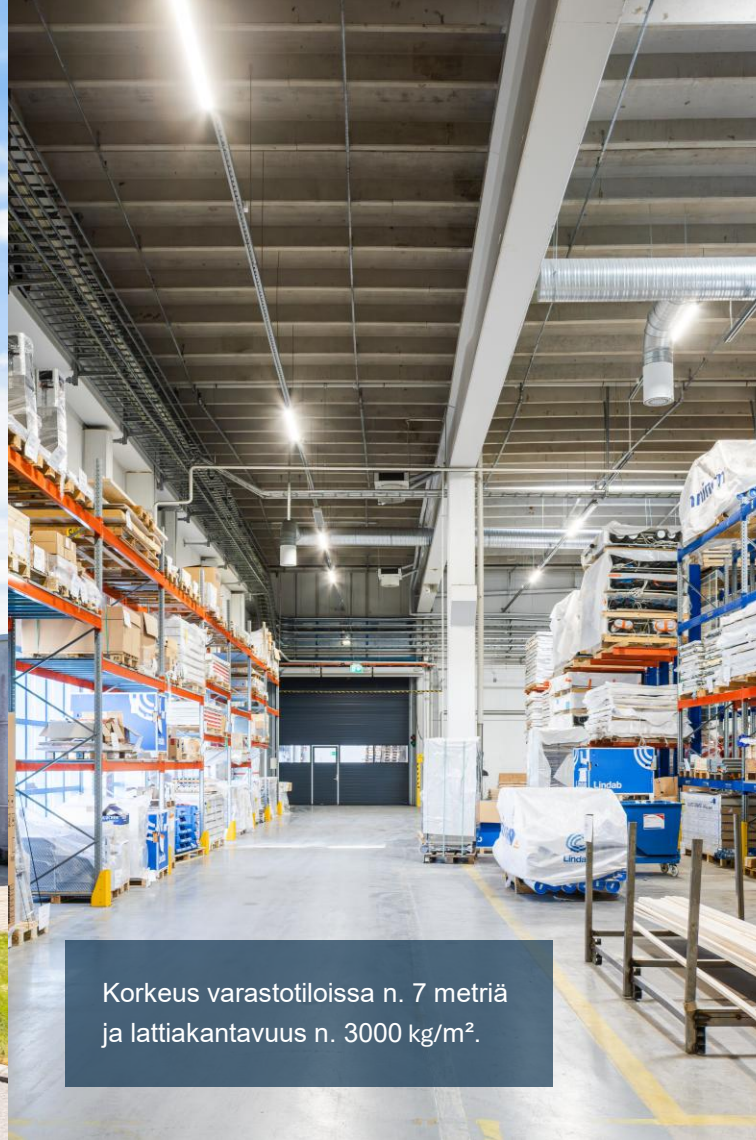
Vuokrataan: noin 6 174 m² (sisätilat).

Tilat vapautuvat 1.1.2028.

JÄRVENPÄÄ

Puurtajankatu 27,
04440 Järvenpää

Laaja ja toimiva tilakokonaisuus sisältää n. 5770 m² varastotilat ja n. 404 m² toimisto- ja sosiaalitilat. Tilat ovat vapautumassa nykyiseltä käyttäjältä 1.1.2028.



Korkeus varastotiloissa n. 7 metriä
ja lattiakantavuus n. 3000 kg/m².



Monipuoliset lastausolosuhteet
tuovat lastaamiseen ja
purkamiseen nopeutta.

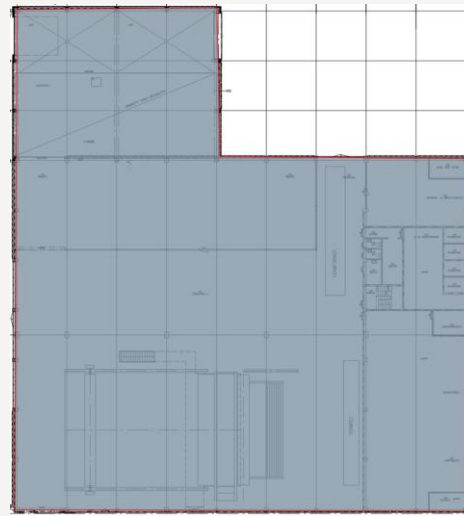
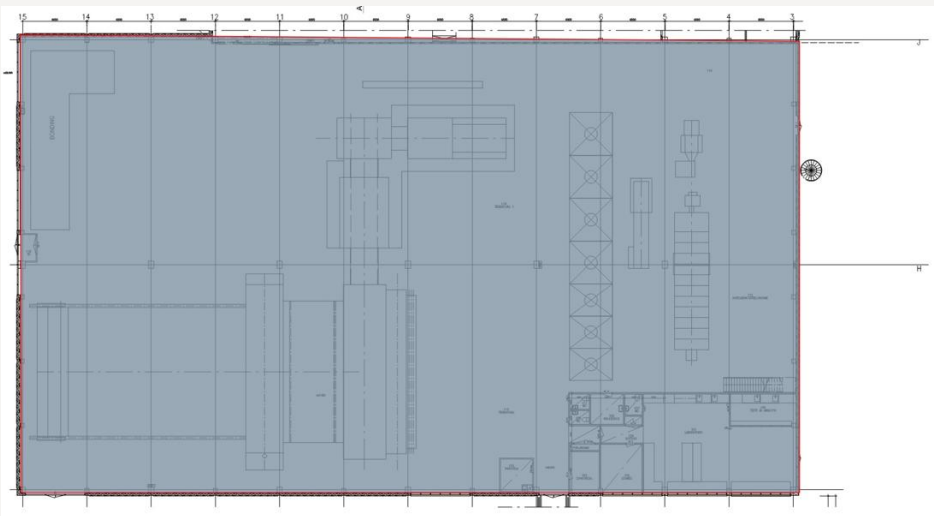


Laadukkaat ja toimivat toimisto- ja sosiaalitilat.

JÄRVENPÄÄ

Puurtajankatu 27,
04440 Järvenpää

 Fokus Nordic



- Varastotilat: 5 770 m², Siltanosturi 15 t, korkeus n. 7 metriä.
- Kiinteistössä on 4 kpl maantason nosto-ovia, kulkuaukkoja voidaan muokata tarpeen mukaan.
- Lattiakantavuus n. 3000 kg/m².
- Toimisto- ja sosiaalitilat 1 krs: 309 m², sosiaalitilat k-kr: 95 m²

PINTA-ALA	VARASTO/TOIMISTO	SISÄKORKEUS	LASTAUSTASKUT
5770 m ²	Varasto	n. 7 m	4



LIIKENNEYHTEYDET

Lentoasema **40 km**

Juna-asema **3 km**

Bussipysäkki **200 m**

Vuosaaren satama **50 km**

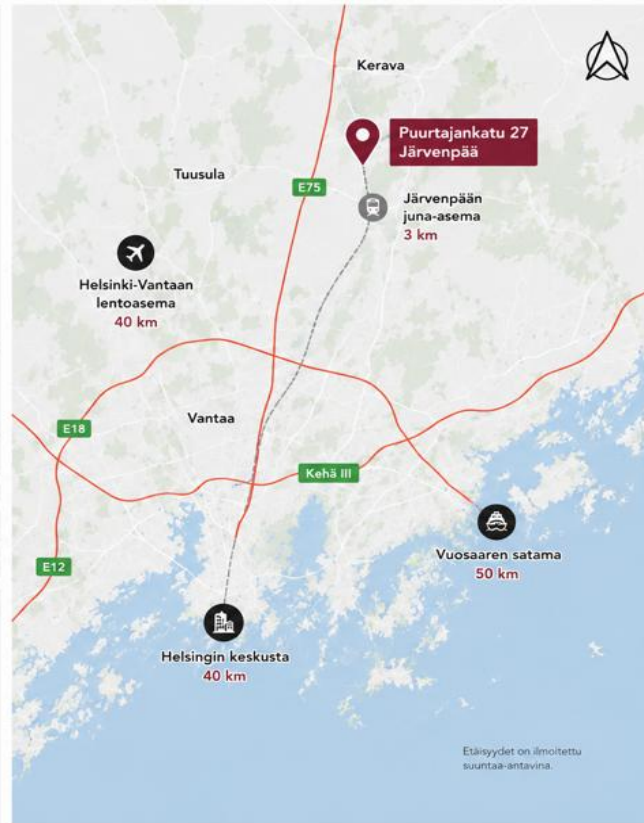
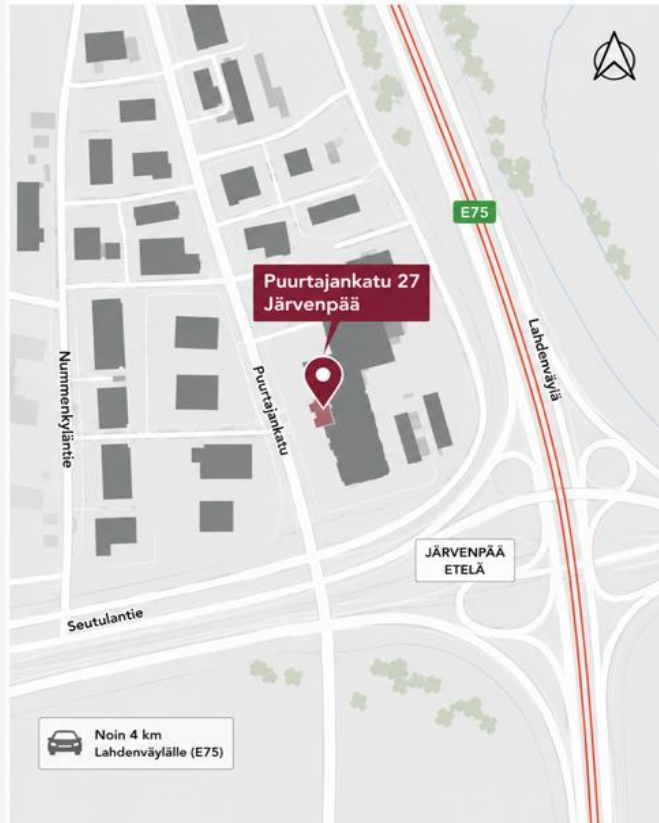
Helsingin keskusta **40 km**

JÄRVENPÄÄ

Puurtajankatu 27,
04440 Järvenpää

 Fokus Nordic

SIJAINTI JA ETÄISYYDET



Sijainti ja kulkuyhteydet

Puurtajankatu 27 sijaitsee Järvenpään pohjoisosassa, Nummenkylän teollisuusalueella, joka on vakiintunut ja toimiva yritys- ja logistiikkakeskittymä. Alue tarjoaa erinomaiset puitteet erityisesti tuotanto-, varasto- ja logistiikkatoiminnoille. Sijainti noin 4 kilometrin päässä Järvenpään keskustasta mahdollistaa nopean yhteyden kaupungin palveluihin ja työvoimaan. Lisäksi sijainti Lahden moottoritien (E75) läheisyydessä takaa sujuvat yhteydet niin Helsingin suuntaan kuin pohjoiseen päin.

OTA YHTEYTTÄ!

Kirsi Väisänen

050 549 5101

kirsi.vaisanen@fokusnordic.com



JÄRVENPÄÄ

Puurtajankatu 27,
04440 Järvenpää

 Fokus Nordic